

Sportbahnen Atzmännig AG

Jahresbericht 2015



Impressum

Herausgeber

Sportbahnen Atzmännig AG

Verantwortlich

Roger Meier

Gestaltung

artischock.net, Zürich

Bilder

Copyright Sportbahnen Atzmännig AG

Auflage

600 Exemplare

Druck

Erni Druck und Media AG, Kaltbrunn

Inhaltsverzeichnis

<u>Editorial</u>	2
<u>Einladung</u>	6
<u>Organe der Gesellschaft</u>	7
<u>Protokoll</u>	10
<u>Jahresbericht</u>	16
<u>Bilanz per 31. Dezember 2015</u>	24
<u>Erfolgsrechnung vom 01. Januar 2015 bis 31. Dezember 2015</u>	26
<u>Anhang zur Jahresrechnung per 31. Dezember 2015</u>	27
<u>Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes per 31. Dezember 2015</u>	28
<u>Bericht der Revisionsstelle</u>	29
<u>Entwicklung und Investitionen</u>	32

Editorial

Liebe Aktionärinnen, liebe Aktionäre

Im letzten Jahr haben wir Sie im Editorial auf die Wichtigkeit des «Ambientes» und des «Wohlfühlens» erinnert. Punkte, auf welche wir uns in den letzten beiden Jahren mit den Erneuerungen im Bereich Signaletik, Nasszellen, Restaurant Talstation und dem Neubau der Brustenegg-Hütte, stark fokussiert haben.

Im abgelaufenen Jahr waren wir gespannt auf die Akzeptanz des neuen Restaurants Talstation und wagten uns mit dem nächsten Leuchtturm-Projekt, dem Abriss und Neubau der Brustenegg-Hütte sogleich an die nächste Herausforderung im Bereich Gastronomie.

Aber auch kleinere «Neuerungen» haben wir umgesetzt. So wurden beispielsweise die Posten auf dem Frechspatz Männli Erlebnisweg teilweise erneuert und mit einer Safari ausgestattet. Im Seilpark setzen wir gar eine Weltneuheit, mit dem Tarzan-Swing, um. Und als zusätzliche Attraktion boten wir ein aussergewöhnliches, in der Region einzigartiges Erlebnis, mit den kombinierten Angeboten «Greifvogel Flugshow», sowie «Greifvogel Wanderung».

Im Bereich Neugästegewinnung setzen wir stark auf die Schiene Events. Mit dem Famili-gros-Tag, dem Rock'n Run sowie mit dem Silvesterschmaus, erreichten wir ein Publikum, welches vorwiegend in der Stadt zu Hause ist und häufig den Atzmännig noch gar nicht kannte.

Geschäftlich haben wir den Fokus innerhalb des Ausbaus im Meeting-, Incentive- und Eventbereich weiterverfolgt. Mehr und mehr können wir selbst bei schlechtem Wetter Gruppen im Atzmännig halten. Sei dies in Kombination mit den lokalen Anbietern oder auch speziellen Angeboten, wie beispielsweise dem Greifvogel-Erlebnis oder einer Holzfäller-Show. Zum Tagesabschluss überzeugt vor allem das Erlebnis in den neuen Gastronomie-Räumlichkeiten.

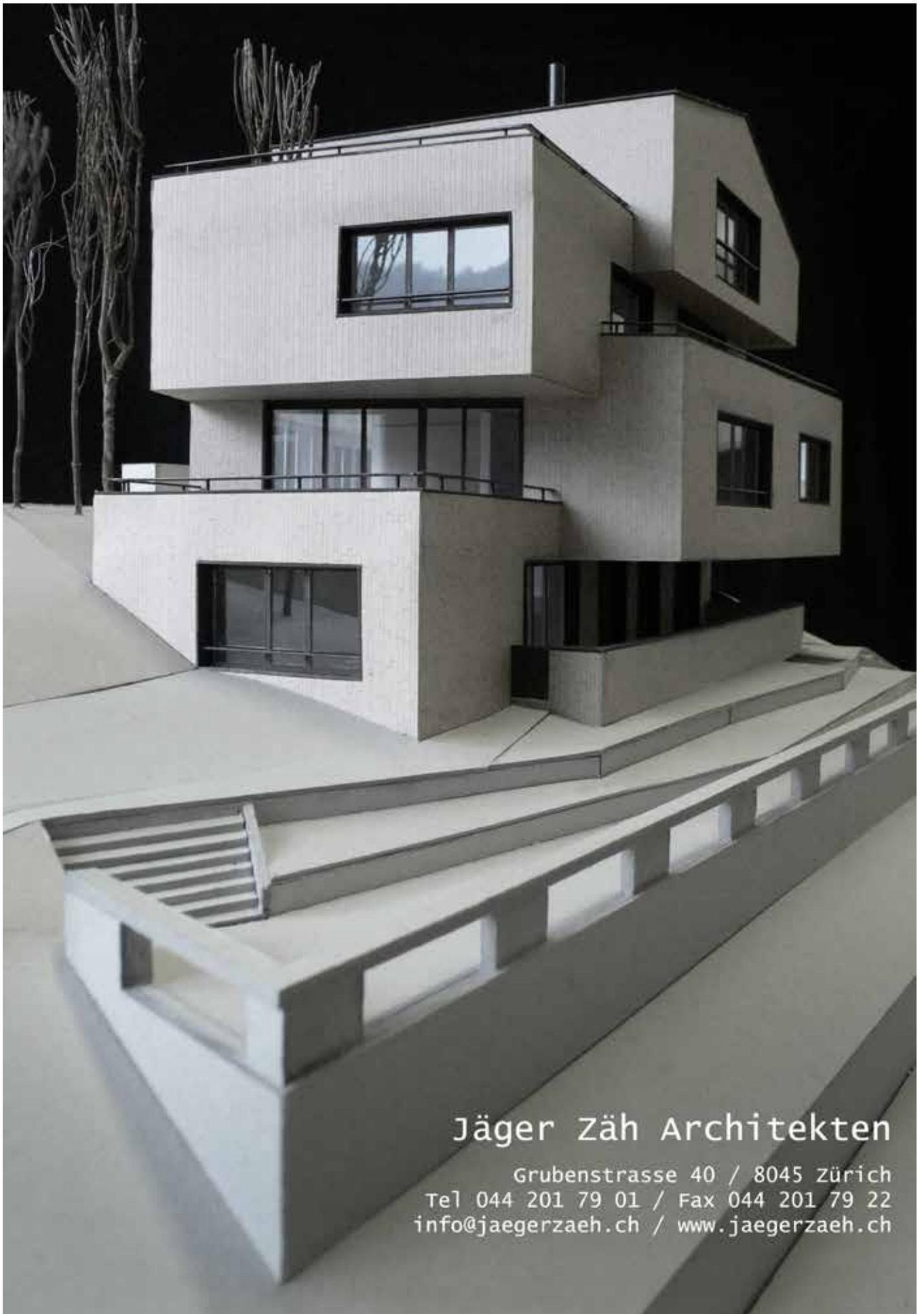
Der Umsatz katapultierte sich auf über CHF 4.5 Mio. Das ist der höchste Ertrag in der Geschichte der Sportbahnen Atzmännig AG. Durch die getätigten Investitionen, deren zusätzliche Bewerbung und den damit zusammenhängenden Neustrukturierungen und Anschaffungen, vor allem in der Gastronomie, entstand aber auch ein deutlich höherer Aufwand.

Auch in diesem Jahr wollen wir Sie am Ergebnis teilhaben lassen. Der Verwaltungsrat schlägt Ihnen deshalb die Ausschüttung einer Dividende in der Höhe von 4% in Form einer Kapitalrückzahlung aus den Reserven aus Kapitaleinlagen vor. Diese Variante ist erfolgsneutral und hat zudem den Vorteil, dass für Sie keine Steuern anfallen.

Gerne realisieren wir zusammen mit Ihnen auch im laufenden Jahr weitere Projekte. Auf bald im Atzmännig – wir freuen uns auf Sie!

Verwaltungsrat und Geschäftsführung





Jäger Zäh Architekten

Grubenstrasse 40 / 8045 zürich
Tel 044 201 79 01 / Fax 044 201 79 22
info@jaegerzaeh.ch / www.jaegerzaeh.ch



PARC'S
GARTENGESTALTUNG.CH

Terrassengestaltung Gartenplanung Landschaftsarchitektur



www.gartengestaltung.ch



rapperswil 
eglijona

...einfach schöne Gärten

eglijona ag, Buechstrasse 38, 8645 Rapperswil-Jona, Tel. 055'224'30'30

...mit Sorgfalt und Erfahrung bauen!

Einladung

zur 54. ordentlichen Generalversammlung der Aktionäre auf
Freitag, 27. Mai 2016 – **15.00 Uhr** – im Restaurant Talstation Atzmännig, Goldingen

Traktanden

1. Wahl der Stimmenzähler

2. Protokoll der 53. ordentlichen Generalversammlung vom 08. Mai 2015

Der Verwaltungsrat beantragt, das Protokoll zu genehmigen.

3. Statutenänderung: Umwandlung der Inhaberaktien in Namenaktien

Der Verwaltungsrat beantragt, die Inhaberaktien in Namenaktien umzuwandeln und die Statuten entsprechend anzupassen.

4. Genehmigung des Jahresberichtes und der Jahresrechnung sowie Kenntnisnahme des Berichtes der Revisionsstelle

Der Verwaltungsrat beantragt, den Geschäftsbericht und die Jahresrechnung 2015 zu genehmigen.

5. Beschluss über die Verwendung des Bilanzgewinnes

Der Verwaltungsrat beantragt, den Bilanzgewinn, bestehend aus dem Jahresgewinn von CHF 193'368.21 und dem Gewinnvortrag von CHF 283'940.42

Total	CHF	477'308.63
--------------	------------	-------------------

wie folgt zu verwenden:

Zuweisung an Spezialreserven	CHF	200'000.00
Vortrag auf die neue Rechnung	CHF	277'308.63
Total	CHF	477'308.63

Weiter beantragt der Verwaltungsrat der Generalversammlung folgende Ausschüttung aus Reserven aus Kapitaleinlagen nach erfolgter Umwandlung der Inhaber- in Namenaktien

Vortrag vom Vorjahr	CHF	1'270'400.00
Ausschüttung Dividende von 4 %	CHF	-163'200.00
Vortrag auf neue Rechnung	CHF	1'107'200.00

6. Entlastung des Verwaltungsrates und der Geschäftsleitung

Der Verwaltungsrat beantragt, den Mitgliedern des Verwaltungsrates und der Geschäftsleitung für die Tätigkeit im Geschäftsjahr 2015 Entlastung zu erteilen.

7. Wahlen

a) Wahl der Mitglieder des Verwaltungsrates

Claudia De Boni, Rütli

Mirco Egolf, Hinwil

b) Wahl des Verwaltungsratspräsidenten

Dr. Thomas Lüthy, Ebmatingen

c) Wahl der Revisionsstelle

Der Verwaltungsrat beantragt als Revisionsstelle die OBT AG, Filiale St.Gallen, wiederum für 1 Jahr zu wählen.

8. Allgemeine Umfrage

Der Jahresbericht, die Jahresrechnung mit Anhang sowie der Bericht der Revisionsstelle liegen ab 20. April 2016 im Büro der Sportbahnen Atzmännig AG in Goldingen, bei der Bank Linth in Uznach und deren Filialen des Linthgebietes und bei den Raiffeisenbanken Goldingen und Wald zur Einsicht auf.

Zutrittskarten können gegen das Vorweisen einer aktuellen Bank-/Depotbestätigung oder gegen das Vorweisen der Aktien am Versammlungstag ab 13.00 Uhr an der Kasse beim Restaurant Atzmännig bezogen werden.

8638 Goldingen, Der Verwaltungsrat



Organe der Gesellschaft

Verwaltungsrat

Dr. Thomas Lüthy	Präsident Wirtschaftsanwalt	Ebmatingen
Claudia De Boni	Mitglied Juristin	Rüti
Heinz Egolf	Mitglied Unternehmer	Pfäffikon SZ

Revisionsstelle

OBT AG		St. Gallen
--------	--	------------

Buchführung

Kurt Künzle	Trehag	St. Gallen
-------------	--------	------------

Geschäftsführer

Roger Meier		Eschenbach
-------------	--	------------

Betriebsleiter/Technischer Leiter

Ueli Zwingli		Goldingen
--------------	--	-----------

Leiterin Gastronomie

Brigitta Rüegg		Goldingen
----------------	--	-----------

Leiterin Administration/Kassa/Verkauf

Andrea Baschnagel		Wald
-------------------	--	------

Festangestellte Mitarbeiter

Werner Blöchlinger	Betrieb	Goldingen
Lukas Blöchlinger	Betrieb	Goldingen
Jakob Fischbacher	Leiter Seilpark	Goldingen
Mathias Frei	Betrieb	Goldingen
Claudia Küng	Betrieb/Sommer	Uetliburg
Thomas Brinkmann	Seilpark/Sommer	Schübelbach
Sascha Dawideit	Gastronomie	Stade (DE)/ Siebnen
Angelika Binder	Praktikantin	Jona

Kontakt

Sportbahnen Atzmännig	Tel. 055/284 64 34 Fax 055/284 64 35
Automatischer Informationsdienst	Tel. 055/284 64 44
Restaurant Atzmännig Talstation	Tel. 055/284 64 84

Internet

www.atzmaennig.ch

E-Mail

info@atzmaennig.ch

Aktien

Valorenummer 235359

Die Inhaberaktien der Sportbahnen Atzmännig AG werden als Nebenwerte gehandelt. Mehr Informationen erhalten Sie bei Ihrer Hausbank.



GASTRO INTERIOR RETAIL

Ein neuer Auftritt des Gastrobetriebs Atzmännig.
Aroma ist verantwortlich für Konzeption,
Planung und Umsetzung der Gasträume als auch
für die neue Signaletik im Freizeitparadies.



Scherenschnitt, Ursula Regez

www.aroma.ch

aroma



Mit dem Combi-Steam kocht man gerne.

V-ZUG erleichtert Ihnen das Kochen mit einfachen und individuellen Lösungen. Der neue Combi-Steam MSLQ ist das weltweit erste Gerät, das konventionelle Beheizungsarten, Dampf und Mikrowelle in sich vereint. So macht schnelles und gesundes Kochen Freude: vzug.com



Schweizer Perfektion für zuhause

PROTOKOLL

der 53. ordentlichen Generalversammlung der Aktionäre der Sportbahnen Atzmännig AG
vom Freitag, 8. Mai 2015, 15.00 Uhr,
im Restaurant Talstation Atzmännig, Goldingen

Vorsitz	Dr. Thomas Lüthy, Präsident des Verwaltungsrates
Protokoll	Claudia De Boni
Anwesende Aktionäre	95
Vertretene Aktienstimmen	6638
Absolutes Mehr	3'320
Stimmzähler	Walter Ribeli Christian Rüegg
Revisionsstelle	OBT AG, St. Gallen, vertreten durch Armando Resegatti

Traktanden

1. Wahl der Stimmzähler
2. Protokoll der 52. ordentlichen Generalversammlung vom 9. Mai 2014
3. Genehmigung des Jahresberichtes und der Jahresrechnung sowie Kenntnisnahme des Berichtes der Revisionsstelle
4. Beschluss über die Verwendung des Bilanzgewinnes
5. Entlastung des Verwaltungsrates und der Geschäftsleitung
6. Wahlen
 - a) Wahl der Revisionsstelle
7. Allgemeine Umfrage

I. EINLEITUNG

Zur 53. ordentlichen Generalversammlung vom 8. Mai 2015 begrüsst der Präsident des Verwaltungsrates der Sportbahnen Atzmännig AG, Herr Dr. Thomas Lüthy, die erschienenen Aktionäre, den Ehrenpräsidenten, Herrn Theo Frei, sowie einen Vertreter der Presse, Herr Stampfli, von der Zeitung Südostschweiz.

Der Vorsitzende erklärt, dass nach der GV die Möglichkeit bestünde, die Baustelle der neuen Brustenegghütte zu besichtigen. Danach fände der Apéro Riche um 16.15 Uhr statt. Er dürfe heute den neuen Leiter der Gastronomie, Herrn Rolf Knecht, vorstellen, der seit Oktober 2014 das Restaurant Talstation zur grossen Zufriedenheit der Gäste führe. Rolf Knecht stellt sich den Anwesenden kurz vor und er erklärt, er freue sich, dass er diese neue Aufgabe habe übernehmen dürfen. Der Vorsitzende dankt Herrn Rolf Knecht und ist überzeugt, dass mit seiner Person der richtige Mann habe gefunden werden können.

Anhand einer Grafik zeigt der Vorsitzende den Umsatzverlauf der Bahnen und Nebengeschäfte im Vergleich zu den beiden Vorjahren. Mit einer weiteren Grafik dokumentiert er den Verlauf des Cash Flow der Jahre 2009 bis 2014. Obwohl die Umsätze wegen des fehlenden Schnees im Gegensatz zum Jahr 2013 zurücklagen, konnten diese durch die gute Sommersaison und den schönen Herbst aufgeholt werden, wie dies auf den Seiten 18- 20 des Jahresberichts zu entnehmen sei. Das gute Sommergeschäft habe auch in den Nebengeschäften, insbesondere auch bei den älteren Anlagen, zu Umsatzsteigerungen zwischen 21% bis 41% geführt. Mit einem Cashflow von über CHF 800'000.00 konnte das zweitbeste Ergebnis erzielt werden, welches nur noch durch das Vorjahresergebnis getoppt werde. Aber auch der diesjährige Umsatz konnte gegenüber dem Vorjahr bereits verdoppelt werden, insbesondere konnte im Februar ein sensationeller Umsatz von CHF 600'000.00 erzielt werden. Per Ende April belaufe sich der Gesamtumsatz bereits auf CHF 1'314'000.00, was mehr als das Doppelte des Vorjahres darstelle.

II. BEHANDLUNG DER TRAKTANDEN

1.) Einführung

Der Verwaltungsratspräsident hält einleitend fest, dass

- die Einladung zur heutigen Generalversammlung statutenkonform und fristgerecht erfolgt ist;
- der Geschäftsbericht und die Jahresrechnung 2014 sowie der Bericht der Revisionsstelle ab 10. April 2015 im Büro der Sportbahnen Atzmännig AG sowie bei der Bank Linth und deren Filialen im Linthgebiet und bei den Raiffeisenbanken Godingen und Wald zur Einsicht auflagen;



- 95 Aktionärinnen und Aktionäre anwesend sind, die 6'638 von 8'160 Aktienstimmen vertreten;
- das absolute Mehr 3'320 Stimmen beträgt;
- die Abstimmungen durch Handmehr erfolgten, da ausser der Wahl der Revisionsstelle keine andere Wahl durchgeführt werden müsse;
- das Protokoll durch Claudia De Boni verfasst wird;
- die Revisionsstelle OBT AG, St. Gallen, durch Herrn Armando Resegatti vertreten ist.

2.) Abstimmungen über die Traktanden

Traktandum 1

Wahl der Stimmzähler

Die vom Vorsitzenden vorgeschlagen Stimmzähler, die Herren Walter Ribeli und Christian Rüegg werden ohne Gegenvorschlag einstimmig gewählt. Als Obmann der Stimmzähler fungiert Herr Armando Resegatti.

Traktandum 2

Protokoll der 52. ordentlichen Generalversammlung vom 9. Mai 2014

Der Präsident weist darauf hin, dass das Protokoll der Generalversammlung vom 9. Mai 2014 dem Jahresbericht 2014 beiliegt.

Das Protokoll wird von der Generalversammlung einstimmig genehmigt.

Traktandum 3

Genehmigung des Jahresberichtes 2014 und der Jahresrechnung 2014 sowie Kenntnisnahme vom Bericht der Revisionsstelle

Der Jahresbericht inkl. Jahresrechnung und der Bericht der Revisionsstelle wurden allen anwesenden Aktionären abgegeben. Von Seiten der anwesenden Aktionäre liegen diesbezüglich keine Fragen vor. Der Vorsitzende verzichtet deshalb auf eine detaillierte Erläuterung.

Dem Antrag des Verwaltungsrates, es seien der Jahresbericht 2014 und die Jahresrechnung 2014 zu genehmigen sowie der Bericht der Revisionsstelle zur Kenntnis zu nehmen, wird ohne Diskussion einstimmig entsprochen.

**Traktandum 4****Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinnes****Antrag I**

Die nachstehende, vom Verwaltungsrat beantragte Verwendung des Bilanzgewinns bestehend aus dem Gewinnvortrag von CHF 233'033.72 und dem Jahresgewinn von CHF 350'906.70, total somit CHF 583'940.42 wird ohne Diskussion einstimmig genehmigt:

Zuweisung an Spezialreserven	CHF	300'000.00
Vortrag auf neue Rechnung	CHF	283'940.42

Damit werde erneut keine eigentliche Dividende ausgeschüttet, jedoch wird wie in den Vorjahren eine Ausschüttung aus Reserven aus den Kapitaleinlagen erfolgen, die für die Aktionäre steuerfrei ist.
Dem Antrag wird ohne Gegenstimmen zugestimmt.

Antrag II

Der Verwaltungsrat beantragt folgende Ausschüttung aus den Reserven aus Kapitaleinlagen:

Vortrag Vorjahr	CHF	1'515'200.00
Ausschüttung Dividende von 6%	CHF	244'800.00
Vortrag auf neue Rechnung	CHF	1'270'400.00

Dem Antrag wird ohne Gegenstimmen zugestimmt.

Traktandum 5**Entlastung des Verwaltungsrates und der Geschäftsleitung**

Auf Antrag von Herrn Armando Resegatti, Vertreter der Revisionsstelle OBT AG, wird dem Verwaltungsrat und der Geschäftsleitung ohne Diskussion einstimmig die Entlastung für das Jahr 2014 erteilt.

Traktandum 6**Wahlen – a) Wahl der Revisionsstelle**

Dem Antrag des Verwaltungsrates, das Revisionsmandat für das Geschäftsjahr 2015 erneut der OBT AG, St. Gallen, zu erteilen, wird einstimmig entsprochen.

Traktandum 7 Allgemeine Umfrage

Der Vorsitzende stellt die im Jahr 2014 realisierten und die künftigen Projekte vor. Im Jahr 2014 konnte ein sog. Grillkota-Häuschen als Aufenthaltsraum für die Gäste der PODhouses gebaut werden. Nebst den Nasszellen des Restaurants wurden auch die Sanitärhäuschen des Campingplatzes sowie die WC Anlagen der Talstation einer Totalsanierung unterzogen. Zudem konnte im Herbst 2014 der Umbau des Restaurants und des Saales, beides im Hinblick auf vermehrte Firmen- und Familienanlässe, realisiert werden. Ebenfalls mussten die Hinweistafeln bei der Talstation ersetzt werden.

Der Vorsitzende weist auf bevorstehende Attraktionen hin: So findet zwischen Juni bis Oktober neu jeden Samstag ab 13.30 Uhr ein kostenloser Greifvogel-Event statt. Der Seilpark hat eine einzigartige Attraktion, einen sog. Tarzan Swing, erhalten. Die kleinen Gäste können neu auf dem Spatzmännli-Weg an einer sog. Spatzmännli-Safari teilnehmen. Der Vorsitzende weist auf drei bevorstehende Events, den Atzmännigtag „urchig lüpfig“, das Holzsymposium, an welchem Sportholzfäller und Kunstholzschnitzer gegeneinander antreten, und den Familien-Event „Rock and Run“ hin.

In der neuen Brustenegghütte, welche Ende Juni fixfertig sein wird, würden hoffentlich viele Firmen- und Familienanlässe durchgeführt werden können. Die bestehenden Hotelzimmer im 1. Stock des Restaurants, die dort nicht mehr benützte Pächter-Wohnung, aber auch das Massenzimmer im 2. Stock seien völlig veraltet. Der Verwaltungsrat beabsichtige deshalb, auch die oberen Stockwerke in einem neuen Kleid zu präsentieren, damit die Gäste, aber auch grössere Gruppen wie Schulklassen die Möglichkeit hätten, im Atzmännig zu übernachten.

Der Vorsitzende lädt die Aktionäre ein, Fragen zu stellen. Herr Wirth, ein Aktionär, möchte wissen, ob die Sportbahnen Atzmännig AG weiterhin mit der Ortschaft „Goldingen“ oder künftig unter der offiziellen Bezeichnung „Eschenbach“ nach aussen auftreten werde. Der Vorsitzende erklärt, dass keine Änderung vorgesehen sei und bedankt sich bei Herrn Wirth.

Auf Frage eines Anwesenden erklärt der Geschäftsführer, Roger Meier, dass sich der Preis eines Doppelzimmers nach dem Umbau pro Person bei ca. CHF 60.00 belaufen dürfte, wobei es sich um einen Richtpreis handle. Der Vorsitzende informiert die Anwesenden, dass künftig die Realisierung einer Schlittelbahn ins Auge gefasst werde.

Der Vorsitzende bedankt sich beim Geschäftsführer, Roger Meier, für den geleisteten Einsatz und erklärt, dass der Verwaltungsrat sich glücklich schätze, einen solch kompetenten Geschäftsführer gefunden zu haben.



Der Vorsitzende lädt die Aktionäre zur Besichtigung der Brustenegghütte und zum Apéro Riche ein und weist die Anwesenden daraufhin, dass die nächste GV vom 6. Mai 2016 wieder um 15.00 Uhr stattfinden wird. Das Datum sei hingegen erst provisorisch festgelegt.

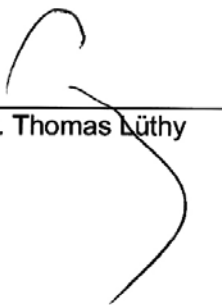
Abschliessend wünscht der Vorsitzende einen geselligen Nachmittag.

Schluss der Generalversammlung: 15.30 Uhr

Goldingen/Atzmännig, 2. Juni 2015

Der Präsident und Vorsitzende:

Der Protokollführer:


Dr. Thomas Lüthy


Claudia De Boni



Jahresbericht

Geschäftsjahr vom 01. Januar 2015 bis 31. Dezember 2015

Sehr geehrte Damen und Herren, werte Aktionäre

Der Verwaltungsrat der Sportbahnen Atzmännig AG freut sich, Ihnen den Jahresbericht, die Jahresrechnung und den Bericht der Revisionsstelle für das Geschäftsjahr 2015 vorzustellen.

Einleitung

An der 53. ordentlichen Generalversammlung vom 08. Mai 2015 nahmen 95 Aktionäre teil. Diese vertraten 6'638 Stimmen oder 81,35 % von insgesamt 8'160 Inhaberaktien.

Geschäftsgang

Das abgelaufene Geschäftsjahr präsentiert sich, gegliedert nach Saison, wie folgt:

Winterbetrieb

Januar – März

Der erste Tag im neuen Jahr bescherte uns bereits einen absoluten Spitzentag mit über 2'600 Gästen im Schneesportgebiet. Der folgende 02. Januar war erneut ein erfreulich gut frequentierter Tag. Später öffnete Petrus jedoch die Schleusen und es regnete in Strömen. Dieses Wetter liess die vorhandenen 80 cm Schnee innerhalb zwei Tagen verschwinden und an Schneesport war bis zum 16. Januar 2015 nicht mehr zu denken. Dann aber kam der nahezu perfekte Winter zurück. Viel Schnee, wunderbares Wetter und die erste Ferienwoche der St. Galler, sowie tolle Nachtskifahrten konnten bis Ende Januar genossen werden.

Der Februar lässt sich in zwei Worten zusammenfassen – «fast perfekt». Fantastische Schneesportbedingungen und nahezu durchgehend schönes Wetter (22 Sonnentage) sorgten während den Haupt-Schulferienzeiten für entsprechend gute Frequenzen. Neben den wunderschönen Wintertagen konnten auch sämtliche Nachtskifahren, jeweils Mittwoch- bis Freitagnacht, durchgeführt werden.

Auch der März bot zwei Wochen Schneesport vom Feinsten. Per 15. März 2015 durften wir eine tolle Wintersaison beenden. Mit total 64 Betriebstagen hatten wir im Vergleich zum Vorwinter rund 10 Tage weniger geöffnet. Es zeigte sich jedoch eindrücklich, dass nicht die Anzahl, sondern die richtigen und wichtigen Tage entscheidend sind. An den Wochenenden und während den Schulferienzeiten waren die Konditionen optimal, womit die Einnahmen entsprechend deutlich (+ 130 %) über dem Vorjahresvergleich lagen.

Ein grosses Dankeschön gebührt den Gastro-, Pisten-, Lift- und Kassateams, welche während dem sehr intensiven Winter ein Grosspensum zu leisten hatten. Zudem durften wir erneut viele Komplimente für die hervorragenden Pisten entgegennehmen, was einmal mehr die professionelle Arbeit unseres Pistendienstes unterstreicht.

November – Dezember

Wie jedes Jahr stand der November im Zeichen der Revisionen. Wirklich speziell war in diesem Jahr die Situation der «eigentlichen Wintermonate» November und Dezember. Ein November, welcher an den ersten drei Wochenenden fast sommerliche Temperaturen hervorbrachte. Unser Entscheid, die Sesselbahn und den Freizeitpark jeweils für die Wochenenden wieder in Betrieb zu nehmen, stellte sich als goldrichtig heraus. Die drei Sonntage im November gehörten zu den bestbesuchten «Sommertagen» 2015. Am 08. November wurde gar der diesjährige Rekordtag, was die Anzahl Bergfahrten betraf, verbucht. Auch im Seilpark wurden glücklicherweise nochmals absolute Spitzentage verzeichnet.

Was für ein Dezember mit permanent schönem und warmem Wetter! Spielen die Temperaturen derart mit, können wir unsere Flexibilität auch unter Beweis stellen. Niemand konnte sich erinnern, dass wir über die Weihnachts-Festtage (vom 25.12. bis 02.01.) die Rodelbahn und Freizeitanlagen jemals öffneten. Ja, sogar der Seilpark wurde in Betrieb genommen, und an drei Tagen boten wir eine Greifvogelwanderung an. Mit total 360 Eintritten an 5 Tagen im Seilpark, über 180 Greifvogelwanderung-Teilnehmern und 4'945 Rodelbahnfahrten vom 25.–29. Dezember verzeichneten wir sehr gute «Sommertage» im Dezember! Als einzige wirkliche Wintermassnahme richtete der Sport-Trend-Shop Hinwil ein Skitestcenter bei uns ein.

Erfreulich war der Zuwachs an Firmen-Bankett- und Weihnachtsanlässen, welche wir durch den Neubau der Brustenegg-Hütte erhalten haben. Nicht weniger als 23 Anlässe in den Monaten November/Dezember wurden durch die Gastronomie durchgeführt.

Sommerbetrieb

April – Oktober

Die April-Ostertage bescherten uns nochmals Schnee. Ansonsten startete der Sommerbetrieb sehr akzeptabel. Durch die eher kühlen Temperaturen am Morgen kamen die Gäste auch an den Sonntagen erst deutlich nach dem Mittag. Nebenbei wurde die Herzroute, die Veloroute für E-Bikes, in ihrem letzten Teilstück erschlossen und führt direkt beim Atzmännig vorbei. Als Akku-Wechselstation erhoffen wir uns, in Zukunft häufig E-Biker begrüßen zu dürfen.



Eine strategische Partnerschaft konnten wir zudem mit der Zürcher Regionalbank Clientis eingehen, welche uns eine Vielzahl von Zusatzauftritten im Zürcher Oberland beschert. Glücklicherweise durften wir auch in diesem Jahr wiederum auf die Unterstützung des TCS mit seinem Fahrlager zählen. Die auffälligste Veränderung war sicherlich der Abriss der alten Brustenegg-Hütte.

Der gute Mai aus dem Jahr 2014 konnte gar leicht übertroffen werden. Als Rekordtag im Monat Mai erwies sich wenig überraschend der Auffahrtsdonnerstag mit 1'700 Bergfahrten.

Im Juni zeigte sich das Wetter sehr regnerisch. Selbst die Wochenenden bescherten uns jeweils nur maximal einen schönen Tag. Gänzlich ins Wasser fiel das dritte Wochenende. Zu überzeugen vermochte die Nachfrage in der Gastronomie, welche einen höheren Umsatz als im letzten Jahr erzielte. Dass der Juni der «intensivste Firmen- und Schulklassenmonat» ist, ist nichts Neues. Dass wir aber 65 Firmen und Schulklassen in diesem regnerischen Monat bei uns

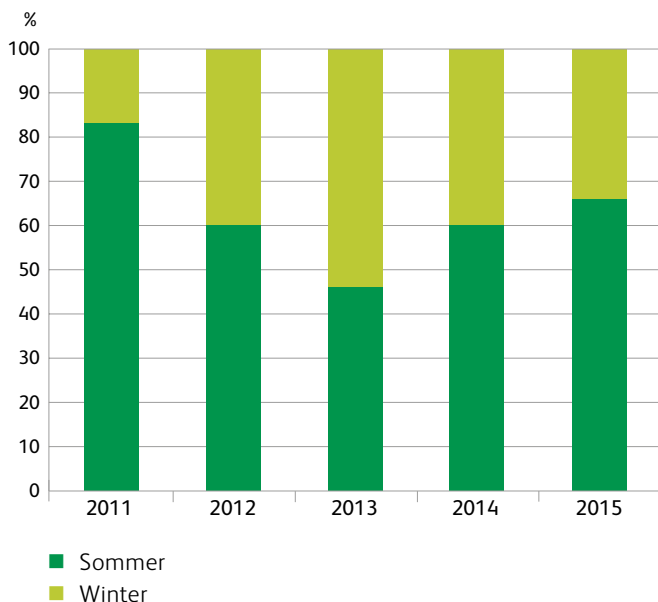
begrüssen durften, ist doch überraschend. Zusätzlich starteten wir mit einer neuen, etwas spezielleren Attraktion. Denn jeden Samstag bis Ende Oktober präsentierten wir das Greifvogel-Erlebnis.

Was für ein wunderschöner Juli, der die Schweiz in ein Tropenhaus verwandelte. Diese heissen Tage sind jedoch nicht unbedingt förderlich für das Gästeaufkommen im Atzmännig. Man geniesst eher die Seen oder Badeanstalten. Nichts destotrotz konnten wir vor allem im Seilpark einige Tage mit über 300 Eintritten zählen. Am 24. Juli kitzelten wir mit 395 Eintritten gar die Vierhundertermarke. Die Gastronomie erzielte eine Umsatzsteigerung von 55 % gegenüber dem Vorjahr, und die PODhouse zeigten eine sensationelle Auslastung von 87 % über den ganzen Monat. Sehr speziell und erfreulich für die Sportbahnen Atzmännig AG ist, dass wir mit Lukas Blöchliger, welcher per 01. Juli gestartet ist, zum ersten Mal einen Seilbahnfachmann bei uns ausbilden. Sehr stolz und überaus erfreut konnten wir Mitte Juli die neue Brustenegg-Hütte einweihen, welche zu einem wahren Bijou geworden ist.

Der August zeigte sich von der Sonnenseite. Einen neuen Event präsentierten wir mit dem «Rock'n Run» am 22. August. Ausgelesen wurden wir gar für den «Famigros-Tag», welcher am 29. August abgehalten wurde. Allgemein waren solche Eventtage jeweils absolute Spitzentage. Am Famigros-Tag verzeichneten wir 479 (!) Seilpark-Eintritte. Den absoluten Rekord aus dem Jahr 2012 verfehlten wir um lediglich zwei Eintritte, allerdings mit zwei Stunden weniger Öffnungszeit in diesem Jahr. Den schönen August nutzten wir zudem zur Neusignalisation des Parkplatzes.

Die Herbstmonate September und Oktober sind oft nochmals Spitzenmonate. Während im September das zweite Wochenende mit dem «urchig lüpfigen Atzmännig Tag» absolute Spitze war, waren es die restlichen Samstage/Sonntage nicht. Der Oktober war gar der schlechteste der letzten fünf Jahre. Mit 26 Tagen unter einem Mittelwert von lediglich 10 Grad Celsius blieben die Wanderer grösstenteils aus. Im Umsatz zulegen konnte einzig die Gastronomie.

Umsatzvergleich Sommer/Winter (Transportanlagen)



Aufteilung des Gesamtertrages

Verkehrsertrag Bahnen	CHF	1'589'403.21	34,87%
Camping	CHF	363'749.36	7,98%
Nebenbetriebe inkl. Gastronomie und Kiosk	CHF	2'518'320.27	55,25%
Übrige Erträge	CHF	86'715.15	1,90%
Total	CHF	4'558'187.99	100,00%



Pisten- und Rettungsdienst

64 Betriebstage bescherten uns vor allem zu Beginn ein Gefühl wie auf der Achterbahn. Lange mussten wir auf den ersten Schnee bangen, welcher erst kurz nach Weihnachten, dafür in grosser Menge, eintraf. Doch fast so schnell wie er kam, war er wieder weg. Eine erneute Durststrecke bis zum 16. Januar verstrich mit sehnhlichem Warten. Doch ab dann waren die Verhältnisse, fast schon wie auf Knopfdruck, traumhaft. Total 336 Betriebsstunden (300er 114 Std., 240er 86 Std., 200er 65 Std., 170er 71 Std.) oder durchschnittlich 5.25 Maschinenstunden pro Betriebstag, widerspiegeln die gute Wintersaison. Ein grosses Dankeschön an unsere Helden der Berge!

Weiter wurden 18 Unfälle im Schneesportgebiet protokolliert, bei welchen der Rettungsdienst gewohnt ruhig und kompetent die verunfallten Personen erstversorgte. Seit der letzten Saison erlauben wir uns, wie andere Schneesportgebiete auch, die Erstversorgung in Rechnung zu stellen.

Die wiederkehrende Rettungsübung auf der Sesselbahn wurde bei trockener Witterung wiederum zusammen mit dem Samariterverein Eschenbach und Umgebung durchgeführt. Glücklicherweise wurden wir während der bisherigen Betriebsdauer der Sesselbahn von einem Ernstfall verschont. Das regelmässige Training des Notfall Szenarios ist jedoch wichtig und elementar. Unser Team bewies einmal mehr, dass die Abläufe gut eingespielt sind.

Marketing

Ein paar Zahlen und Fakten zum Marketing

E-Marketing 396'555 Besucher auf der Homepage
1'459'362 Seitenaufrufe
54 % informieren sich über Tablet oder Mobile

Top Zugriffe 1. Google 253'709
2. Direkt 88'043
3. Ausflugsziele 10'657

Social Media 1'626 Facebook-Fans
7'128 Newsletter-Abonnenten

Veranstaltungen

- **NEU** Greifvogel-Erlebnis
- **NEU** Rock'n Run
- **NEU** Silvesterschmaus im Atzmännig
- Vollmond Schneeschuhtouren (wiederkehrend)
- Hütte z' Nacht (wiederkehrend)
- Sonntagsbrunch (wiederkehrend)
- Linth Jass Cup (wiederkehrend)
- zusätzlich ca. 10–15 Events wie «Valentinstag», «Ostersuche», «Chlauseite», «urchig lüpfig Atzmännig Tag», «Nationalfeiertag», «Holzsymposium», «Famigros-Tag», usw.



Bau und Unterhalt der Anlagen

Die Bau- und Unterhaltsarbeiten der Saison 2015 waren dem Thema «Erneuerung» gewidmet.

Brustenegg-Hütte

Die alte Hütte wurde bis auf das Fundament abgerissen und gänzlich in Altholz neu erbaut. Sie bietet 86 Innen- und 80 Aussenplätze. Mit vielen Akzenten ausgestattet, gilt der Cheminée-Ofen als Herzstück des Innenbereichs. Sagenhafte 38 Anlässe konnten wir von Mitte Juli bis Ende Dezember bereits abhalten.

Seilpark

Als «Weltneuheit» wurde ein Tarzan-Swing im Parcours Nr. 6 eingebaut. Dieses Sprung-Schwing-Fahr-Element ist in dieser Kombination nach wie vor einzigartig.

Frechspatz Männli Erlebnisweg

Diverse Posten wurden erneuert. Zudem wurde der Weg mit einer Safari ausgestattet, welche über 2'000 Teilnehmer/innen verzeichnete.

Camping/PODhouses

Die PODhouse-Auslastung konnte nochmals um nahezu 20% gesteigert werden. Nach wie vor sind diese speziellen Angebote gefragt. Vermehrt können wir auch Gäste aus weiteren Regionen des Landes als Übernachtungsgäste bei uns begrüßen.

Praktisch ausgebucht ist der Campingplatz mit seinen Dauermietern. Herzlichen Dank an dieser Stelle den Campeuren für das angenehme Miteinander.

Personal

Im abgelaufenen Jahr gab es kein Durchschnaufen für unsere Mitarbeiter/Innen. Dem intensiven Winter folgte die sofortige Umstellung auf Sommerbetrieb. Mit dem Abriss und Neubau der Brustenegg-Hütte wurde ein weiteres Leuchtturm-Projekt realisiert. Der intensive Sommer mit einigen neuen Anlässen sorgte oft für grosse Gästeaufkommen. Daher sei an dieser Stelle ein grosses Dankeschön an alle Mitarbeiter/Innen der Sportbahnen Atzmännig AG für ihren unermüdlichen Einsatz ausgesprochen.

Neue Mitarbeiter/Innen:

Bereich Technik/Bahn

Lukas Blöchliger Ausbildung Seilbahnfachmann seit 01.07.2015

Bereich Gastronomie

Sascha Daweidit Koch seit 15.09.2015

Brigitta Rüeegg Leiterin Gastronomie seit 01.12.2015

Bereich Administration

Angelika Binder Praktikantin 01.02.2015 bis 31.01.2016

Gastronomie-Betriebe

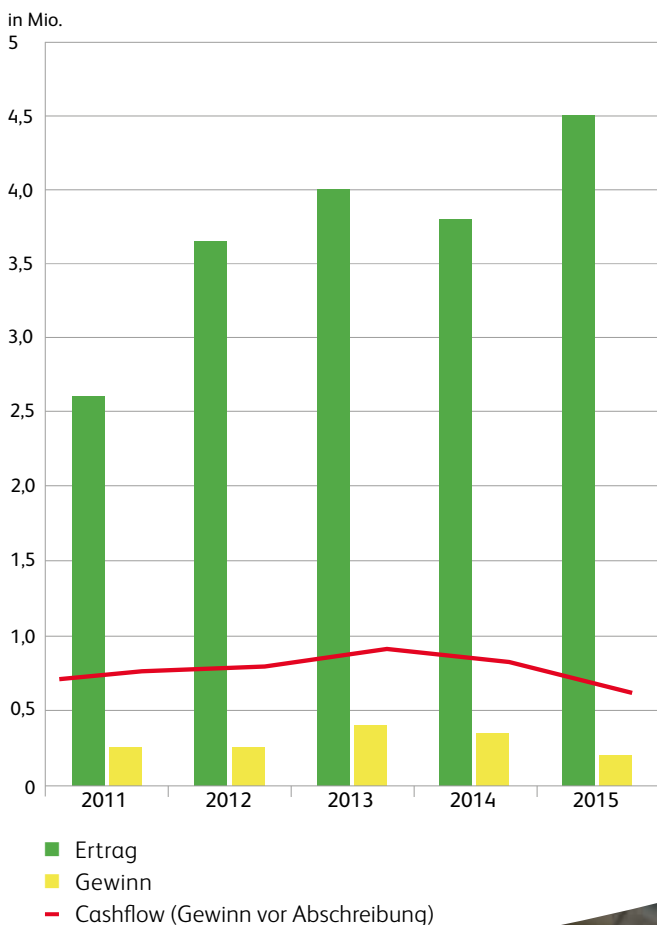
Die Gastronomie hat in den letzten 1 ½ Jahren ein komplett neues Gesicht erhalten. Wir sind mit dem Neubau der Brustenegg-Hütte, welche ein einmaliges und rustikales Ambiente bietet, quasi über Nacht zu einer überaus beliebten Lokalität für Events, Hochzeiten, sowie Firmen- und Vereinsanlässe geworden. Eindrücklich wird dies an der Anzahl durchgeführter Anlässe aufgezeigt. Wurden in den vergangenen Jahren maximal zehn Anlässe jährlich in der Brustenegg-Hütte abgehalten (ohne Nachtskifahren), so waren es nun schon von Mitte Juli bis Ende Dezember 2015 deren 38! Dass hier die Ressourcen einer neuen Herausforderung unterzogen wurden, ist nicht mehr als logisch. So veranlasste uns diese erfreuliche Nachfrage einen erneuten Wechsel in der Leitung der Gastronomie zu vollziehen sowie einen ausgewiesenen Koch einzustellen. Allgemein nahm der Umsatz in der Gastronomie um nahezu sagenhafte 50% zu und erreichte einen Gesamtumsatz von knapp CHF 1.5 Millionen. Dass wir mit dem neuen Konzept den Nagel auf den Kopf getroffen haben, zeigt unter anderem, dass nicht weniger als acht Hochzeiten im kommenden Jahr bei uns gefeiert werden.



Finanzielles

Das Jahr verzeichnete einen absolut neuen Umsatzrekord. Durch die entsprechenden Investitionen, gewisse Neuorganisationen und Erneuerungen stieg aber auch der Aufwand.

Erfolgsrechnung	Ertrag von	CHF	4'573'627.62
	Aufwand von	CHF	3'935'724.02
Cashflow (Gewinn vor Abschreibungen)		CHF	637'903.60
./. Abschreibungen		CHF	444'535.39
= Gewinn		CHF	193'368.21



Anträge des Verwaltungsrates

Der Verwaltungsrat stellt zuhanden der GV folgende Anträge:

1. Den vorliegenden Jahresbericht und die Jahresrechnung zu genehmigen und vom Bericht der Kontrollstelle OB T AG, Filiale St.Gallen, für das Geschäftsjahr 2015 Kenntnis zu nehmen.
2. Dem Verwaltungsrat und der Geschäftsleitung Entlastung zu erteilen.
3. Den Bilanzgewinn von total CHF 477'308.63 wie folgt zu verteilen:

Reingewinn	CHF	193'368.21
Gewinnvortrag	CHF	283'940.42
Total	CHF	477'308.63
./. Zuweisung an Spezialreserven	CHF	200'000.00

Gewinnvortrag **CHF 277'308.63**

4. Weiter beantragt der Verwaltungsrat der Generalversammlung folgende Ausschüttung aus Reserven aus Kapitalanlagen.

Vortrag vom Vorjahr	CHF	1'270'400.00
Ausschüttung Dividende von 4%	CHF	-163'200.00
Vortrag auf neue Rechnung	CHF	1'107'200.00

Sportbahnen Atzmännig AG

i. A. des Verwaltungsrates:
Dr. Thomas Lüthy, VR-Präsident



Mein Atzmännig. Meine Bank.



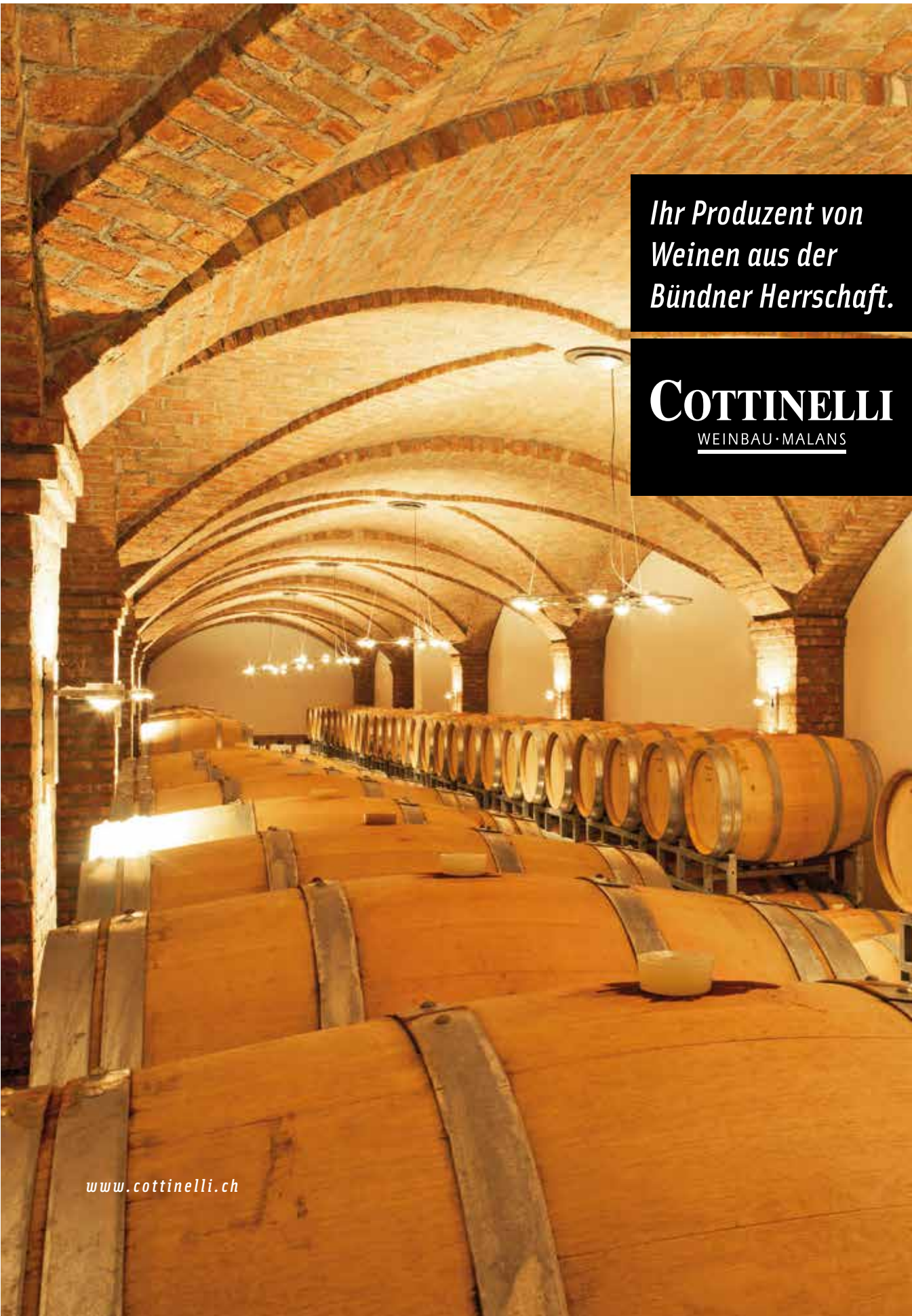
Eine Partnerschaft, die sich auszahlt

Kundinnen und Kunden der Clientis Zürcher Regionalbank profitieren von 20 % Rabatt auf dem gesamten Ticketsortiment des Atzmännigs.

www.zrb.clientis.ch



Clientis
Zürcher Regionalbank



*Ihr Produzent von
Weinen aus der
Bündner Herrschaft.*

COTTINELLI
WEINBAU · MALANS

www.cottinelli.ch

Bilanz

per 31. Dezember 2015 (mit Vorjahresvergleich)

AKTIVEN	31.12.2015	Vergleich 31.12.2014
	CHF	CHF
Umlaufvermögen		
Flüssige Mittel		
Kassa	81'908.96	93'605.60
Postcheck	5'123.76	9'161.63
Bankguthaben	1'903'850.96	1'966'750.14
Wertschriften	1'163'000.00	976'250.00
	<u>3'153'883.68</u>	<u>3'045'767.37</u>
Andere Forderungen		
Verrechnungssteuer-Guthaben	2'829.05	1'145.41
sonstige Forderungen	27'920.05	58'017.55
	<u>30'749.10</u>	<u>59'162.96</u>
Vorräte	115'500.00	93'400.00
Aktive Rechnungsabgrenzungen	20'726.65	16'460.40
Total Umlaufvermögen	3'320'859.43	3'214'790.73
Anlagevermögen		
Sachanlagen		
Mobilien	11'600.00	19'100.00
Fahrzeuge	5'000.00	8'600.00
Sesselbahn	763'504.00	823'804.00
Skilifte	4.00	4.00
Rutschbahn/Seilpark/Nebenanlagen	777'503.00	870'003.00
Campingplatz	486'250.00	486'250.00
Einrichtungen Campingplatz	245'000.00	276'000.00
Liegenschaft Hotel und Café	5'043'000.00	3'911'000.00
Inventar Hotel	252'000.00	14'000.00
Liegenschaft Personalhaus	370'000.00	374'000.00
Wasserversorgung	1.00	1.00
Liegenschaft Landwirtschaft/Milchannahmestelle	462'687.00	462'687.00
Liegenschaft Wald ZH	2'725'000.00	2'725'000.00
	<u>11'141'549.00</u>	<u>9'970'449.00</u>
Immaterielle Anlagen		
Projektierungskosten	26'000.00	43'000.00
Total Anlagevermögen	11'167'549.00	10'013'449.00
Total Aktiven	14'488'408.43	13'228'239.73

PASSIVEN

	31.12.2015	Vergleich 31.12.2014
	CHF	CHF
Fremdkapital		
Schulden aus Lieferungen und Leistungen Gegenüber Dritten	347'395.85	310'018.06
Andere Verbindlichkeiten		
Umsatzsteuern	0.00	0.00
Dividenden	18'420.00	14'330.00
	18'420.00	14'330.00
Passive Rechnungsabgrenzungen	112'883.95	692'751.25
Langfristige Verbindlichkeiten Hypothesen	5'200'000.00	3'350'000.00
Total Fremdkapital	5'678'699.80	4'367'099.31
Eigenkapital		
Aktienkapital	4'080'000.00	4'080'000.00
Allgemeine Reserve	2'136'000.00	2'136'000.00
Spezialreserven	846'000.00	546'000.00
Reserven aus Kapitaleinlagen	1'270'400.00	1'515'200.00
Bilanzgewinn	477'308.63	583'940.42
Total Eigenkapital	8'809'708.63	8'861'140.42
Total Passiven	14'488'408.43	13'228'239.73



Erfolgsrechnung

vom 01. Januar 2015 bis 31. Dezember 2015 (mit Vorjahresvergleich)

	2015	Vergleich 2014
	CHF	CHF
Betriebsertrag		
Erlös aus Lieferungen und Leistungen	3'070'932.78	2'774'168.31
Ertrag Gastronomie	1'415'979.69	982'747.28
Übrige Erträge	86'715.15	46'089.67
	4'573'627.62	3'803'005.26
./. Aufwand Nebengeschäfte	-265'146.76	-192'305.15
./. Aufwand Gastronomie	-493'550.66	-391'321.04
Bruttogewinn 1	3'814'930.20	3'219'379.07
Personalaufwand	-2'147'009.71	-1'779'035.59
Bruttogewinn 2	1'667'920.49	1'440'343.48
Sonstiger Betriebsaufwand		
Unterhalt und Reparaturen	-332'201.74	-256'901.72
Versicherungen	-57'090.58	-61'098.00
Allgemeiner Betriebsaufwand	-223'660.60	-143'103.79
Büro- und Verwaltungsaufwand	-161'529.97	-132'727.23
Werbeaufwand	-276'190.78	-175'118.25
	-1'050'673.67	-768'948.99
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg	617'246.82	671'394.49
Finanzertrag	107'527.15	94'162.08
Finanzaufwand	-208'593.07	-14'688.74
	-101'065.92	79'473.34
Betriebsergebnis vor Abschreibungen	516'180.90	750'867.83
Abschreibungen	-444'535.39	-459'099.23
Betriebsergebnis vor Steuern	71'645.51	291'768.60
Betriebsfremder Aufwand/Ertrag		
Liegenschaftserträge	276'646.05	275'174.25
Liegenschaftsaufwand	-99'263.30	-96'612.20
Abschreibung Liegenschaft	0.00	-41'000.00
	177'382.75	137'562.05
Unternehmensergebnis vor Steuern	249'028.26	429'330.65
Steuern	-55'660.05	-78'423.95
Jahresgewinn	193'368.21	350'906.70



Anhang zur Jahresrechnung

per 31. Dezember 2015 (mit Vorjahresvergleich)

	2015	Vergleich 2014	
	CHF	CHF	
Verpfändete Aktiven zur Sicherung eigener Verpflichtungen			
Immobilien	Buchwert	8'885'687	7'012'987
Grundpfandrechte	total nominell	9'300'000	8'500'000
– hinterlegt zur Sicherstellung von Krediten		5'500'000	3'700'000
– beanspruchte Kredite		5'200'000	2'800'000
Brandversicherungswerte der Sachanlagen			
Immobilien	12'263'000	12'263'000	
Waren und Einrichtungen	8'320'000	8'320'000	
Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	-48'609	0	
Nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten			
Fahrzeuge	27'772	30'546	

Risikobeurteilung

Der Verwaltungsrat hat eine Risikobeurteilung vorgenommen und allfällig sich daraus ergebende Massnahmen eingeleitet. Das Ergebnis der Risikobeurteilung ist in der Jahresrechnung berücksichtigt.



Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes

per 31. Dezember 2015 (mit Vorjahresvergleich)

	31.12.2015	Vergleich 31.12.2014
	CHF	CHF
Vortrag vom Vorjahr	283'940.42	233'033.72
Jahresgewinn	193'368.21	350'906.70
Bilanzgewinn zur Verfügung der Generalversammlung	477'308.63	583'940.42

Antrag des Verwaltungsrates über die Verwendung des Bilanzgewinnes

Zuweisung an Spezialreserven	200'000.00	300'000.00
Vortrag auf neue Rechnung	277'308.63	283'940.42
Total wie oben	477'308.63	583'940.42

Weiter beantragt der Verwaltungsrat der
Generalversammlung folgende Ausschüttung aus
Reserven aus Kapitaleinlagen

Vortrag vom Vorjahr	1'270'400.00	1'515'200.00
Ausschüttung Dividende von 4 %	-163'200.00	-244'800.00
Vortrag auf neue Rechnung	1'107'200.00	1'270'400.00

**Bericht der Revisionsstelle
zur eingeschränkten Revision**
an die Generalversammlung der
Sportbahnen Atzmännig AG
8638 Goldingen

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Sportbahnen Atzmännig AG für das am 31. Dezember 2015 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

OB T AG



Stefan Traber
zugelassener Revisionsexperte
leitender Revisor



Linus Furrer
zugelassener Revisionsexperte

St.Gallen, 25. Februar 2016

- Jahresrechnung 2015 (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)
- Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns

Ihre Vision...



www.vision-inside.ch

...ist unser Ziel

**Telematik, Informatik, Multimedia,
Sicherheit und Elektro aus einer Hand.**



Wetzikon

Buchgrindelstrasse 13
8620 Wetzikon
Telefon 043 333 00 00
wetzikon@vision-inside.ch

Rotkreuz

Industriestrasse 13
6343 Rotkreuz
Telefon 041 790 03 00
rotkreuz@vision-inside.ch

Wir bauen für Sie **Wohnfühl-Oasen!**

Schindler & Scheibling AG
Planen und Bauen. Natürlich.
Individuell.



Einfamilienhäuser

Mehrfamilienhäuser

Innenausbauten

Treppenausbauten

Umbau / Renovierungen

Büro / Gewerbebauten

Wintergärten

Designmöbel Holz / Stahl

Natürlich mit Holz.

www.schindler-scheibling.ch | 8610 Uster | Telefon 044 944 93 30

Blick auf die Entwicklung und Investitionen ...

... in den letzten Jahren

2008	Spatz Männli Erlebnisweg	Bau und Inbetriebnahme
2010	Seilpark	Bau und Inbetriebnahme
2012	Erdverlegung Telefonseile	Sesselbahn
	Erweiterung Seilpark	Parcours 8
	Integrierung Gastronomie	Angebotserweiterung
2013	PODhouses	Übernachtungsangebot
	Brandmeldeanlage Talstation	Erneuerung
	SSB Sicherungssystem Seilpark	Neuanschaffung
	Fernüberwachungsanlage SB	Sesselbahn
2014	Grillkote	Erweiterung PODhouse-Angebot
	Nasszellen Camping & Talstation	komplette Erneuerung
	Restaurant Talstation	komplette Erneuerung
	Lüftung, Heizung	komplette Sanierung
	Signaletik	Neuerscheinung
2015	Brustenegg-Hütte	Neu-/Ersatzbau
	Spatz Männli Erlebnisweg	Erneuerung
	Seilpark	Weltneuheit «Tarzan Swing»
2016/17	Zimmerangebot	kompletter Umbau zur Atzmännig Lodge (siehe Veranschaulichung rechts)

Strategische Partnerschaften

- St. Moritz, Engadin Mountains
- Clientis Zürcher Regionalbank
- Meilenweiss Tarifverbund





Sportbahnen Atzmännig AG
Postfach
8638 Goldingen

Tel. 055 284 64 34
Fax 055 284 64 35

info@atzmaennig.ch
www.atzmaennig.ch

